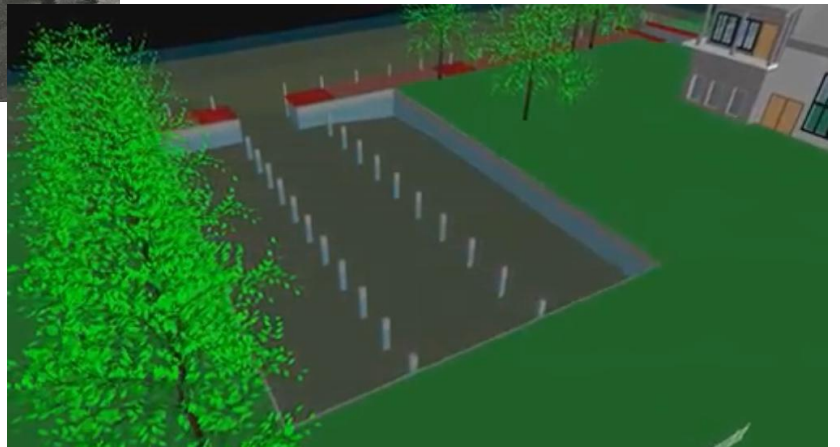


Projectbeschrijving

Een veilige Haven voor onze historische vloot



NJV de Haven

Stichting Zeeverkennergroep Sint Jozef

Project: Nieuwe beschoeiing

Heemstede, januari 2022

Beschrijving project

Technische projectomschrijving project 'Vervanging Beschoeiing NJV de Haven'.

Omschrijving project:

De houten beschoeiing en steigers die de haven van NJV de Haven vormen zijn aan het einde van de levensduur. De beschoeiing en de steigers dienen vervangen te worden, NJV de Haven kiest hierin voor een duurzame oplossing met een aangepast ontwerp ten opzichte van de huidige situatie.

Projectgroep NJV de Haven

NJV de Haven heeft een projectgroep opgericht om dit project te leiden. Binnen de projectgroep is een verdeling gemaakt in 1) het verkrijgen van draagkracht en financiering voor het project en 2) de (technische) voorbereiding, aanbesteding en uitvoer van het project.

Leden projectgroep

- Kelvin van Nimwegen (technisch coördinator)
- Yvette van Bladeren
- Jelle Fenger
- Bart Groen
- Thijmen Tas

Huidige situatie

Het houtwerk van de huidige beschoeiing en steigers zijn rondom de waterlijn weggerot, gebroken en/of volledig weggeslagen. Op sommige plekken is de beschoeiing door de zwakte van de overgebleven constructie weggezakt. Door het weggrotende en weggeslagen hout ontstaan er gevaarlijke situaties; looppaden en steigers zakken weg, de kans is groot dat eendaags een groter stuk beschoeiing het begeeft en in het water van de haven wegzakt.





Speerpunten

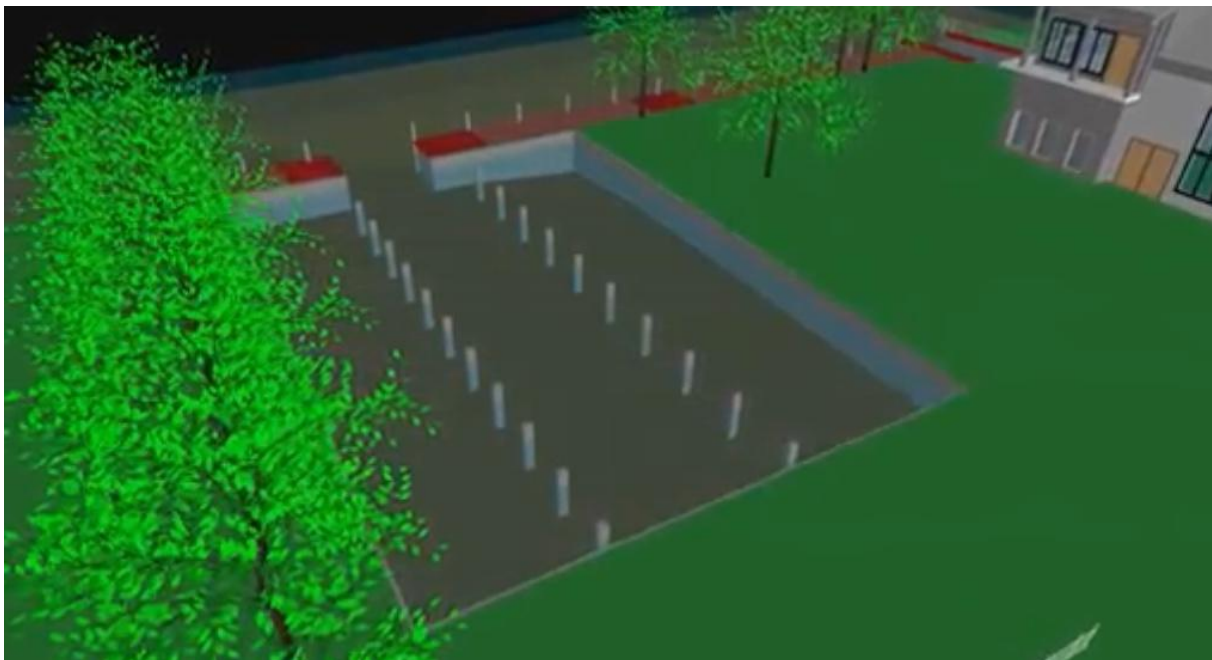
Het technisch projectteam heeft binnen de organisatie de vereisten samengebracht en verwerkt in een PvE. Voor een nieuwe beschoeiing zijn twee speerpunten gekozen om herhaling van de huidige situatie in de toekomst te voorkomen.

1. Duurzame oplossing met een lange onderhoudsarme levensduur;
2. Vergroting van de huidige haven met drie à vier havenboxen.

Deze extra havenboxen zorgen voor extra leden en dus extra inkomsten. Met deze extra inkomsten in combinatie met een langere levensduur is NJV de Haven klaar om bij einde levensduur van de nieuwe beschoeiing de financiële last voor vervanging zelfstandig te kunnen dragen.

Planning

Vanuit een praktisch oogpunt is het enkel mogelijk om het project buiten het vaarseizoen uit te voeren. Gezien de slechte staat van de huidige beschoeiing is de urgentie zeer hoog. De start uitvoer van de werkzaamheden fase 1 is daarom gepland in het derde kwartaal van 2022. De vergunning is reeds verleend en we hebben er vertrouwen in te starten in november.



Impressie nieuwe haven

PvE - vervanging beschoeiing haven

In dit Programma van Eisen heeft NJV de Haven haar vereisten voor de vervanging van de beschoeiing van de haven vast gelegd. Dit PvE dient daarmee als grondslag voor de aannemer die inschrijft op dit project. Van de aannemer wordt verwacht conform dit PvE aan te bieden.

1 Algemeen:

- 1.1 De werkzaamheden en het eindproduct dienen te voldoen aan alle geldende regel- en wetgeving;
- 1.2 De minimale garantietermijn is vastgesteld op 10 jaar;
- 1.3 Het materiaal in combinatie met de toepassingsmethodiek dient een levensduur van tenminste 25 jaar te waarborgen;
- 1.4 De aannemer staat kwalitatief achter het plan en ontwerp dat is aangeleverd door opdrachtgever;
- 1.5 De aannemer is verplicht om vanuit zijn expertise gevraagd en ongevraagd te adviseren en de opdrachtgever ten alle tijden te wijzen op (potentiele) risico's.
- 1.6 De aannemer verzorgt de benodigde klikmeldingen
- 1.7 De opdrachtgever verzorgt de benodigde vergunningen
- 1.8 Bij de oplevering van de nieuwe beschoeiing dient een nulinspectie plaats te vinden.
- 1.9 Bij de oplevering dienen de volgende documenten te worden opgeleverd;
 - 1.9.1 Overzicht alle toeleveranciers
 - 1.9.2 Materialenlijst
 - 1.9.3 Resultaten nulinspectie
 - 1.9.4 Garantieverklaring
 - 1.9.5 Werk/bouw tekeningen

2 Materiaal & materieel

- 2.1 De beschoeiing dient opgebouwd te zijn uit duurzame materialen en onderhoudsarm te zijn.
- 2.2 Toegepaste metaal en bevestigingsmaterialen dienen gegalvaniseerd te zijn.
- 2.3 Afvoer oud hout en metaal dient door de aannemer verzorgd te worden.
- 2.4 Vrijgekomen grond dient achter de nieuw te realiseren beschoeiing ten zuiden van de haven verwerkt te worden, de resterende grond dient afgevoerd te worden.
- 2.5 Benodigd materiaal en materieel dient over het water aan en afgevoerd te worden

3 Ontwerp & uitvoering werkzaamheden

- 3.1 Het werk dient conform tekenwerk uitgevoerd te worden. Bij onduidelijkheden hierin tijdens het werk dient de aannemer direct de opdrachtgever te raadplegen alvorens verder te gaan met de uitvoering.
- 3.2 Maximaal getolereerde afwijkingen in maatvoering
 - 3.2.1 Bouwwerken aan het 'Heemsteeds Kanaal': tolerantie 20mm
 - 3.2.2 Bouwwerken in de haven: tolerantie 50mm
 - 3.2.3 Meerpalen in de haven: tolerantie 50mm
 - 3.2.4 Alles dient (verankering uitgezonderd) waterpas geplaatst te worden, in overleg ivm met afwatering
- 3.3 Verankering
 - 3.3.1 Het verankeringsstaal dient minimaal 75mm onder de bovenzijde potdeksel geplaatst te worden ivm het straatwerk en dient midden in de gording het aangrijppunt te hebben. Het anker dient niet hoger dan 350mm onder het maaiveld uit te komen.

- 3.4 Afwerkdetaillering beschoeiing, gording en dekplank.
 - 3.4.1 Afwerk detaillering conform principe tekenwerk
 - 3.4.2 De maximale afwijking die getolereerd wordt gemeten over de lengte van beschoeiing is 20mm gemeten over 15000mm lengte van de beschoeiing
- 3.5 In de haven dienen conform maatvoering tekenwerk meerpalen geplaatst worden. De meerpalen dienen 500mm hoger te eindigen dan de dekplank hoogte van de beschoeiing. De meerpalen zijn rond 160mm.
- 3.6 Terrein oplevering
 - 3.6.1 Het maaiveld dat tijdens de werkzaamheden ontgraven/aangetast wordt dient met de verkregen grond afgevuld en verdicht te worden tot op maaiveld niveau
 - 3.6.2 Het terrein langs de nieuw te plaatsen beschoeiing (volledige lengte) dient voorzien te worden van een bed van 200mm hoog en 900mm breed zand dat afgewerkt dient te worden met de door opdrachtgever aangeleverde 300x300 stoeptegels. Bovenzijde stoeptegels gelijk aan bovenzijde dekplank.
 - 3.6.3 Mogelijk ontstaand niveauverschil tussen bovengenoemd straatwerk en maaiveld dient over het terrein vereffend te worden met in het werk verkregen grond.
- 3.7 De waterdiepte in de haven en langs het Heemsteeds kanaal. De in het tekenwerk aangegeven dieptes zijn weergegeven als door de aannemer minimaal op te leveren bodemdiepte, gemeten vanaf bovenzijde dekplank/steigerdek.
- 3.8 Hoogte beschoeiing ten opzichte van het terrein. Voor de bovenzijde dekplank/loopsteigerdek dient dezelfde hoogte als de huidige beschoeiingshoogte aangehouden te worden. Deze hoogte dient bij start werkzaamheden gezamenlijk door opdrachtgever en aannemer nagemeten, vastgelegd en door aannemer uitgezet te worden.